

## Verslag informatieavond

**Onderwerp:** voorlopig Inrichtingsplan  
Heer Vrankestraat – Hoyledestraat – Hoeksestraat- Kabeljauwsestraat  
**Datum:** 21 september 2011  
**Locatie:** Basisschool de Fontein  
**Tijd:** 19.30 – 21.30 uur  
**Aanwezig:** 10 bewoners, deelgemeente Noord, Stadsontwikkeling, Gemeentewerken, basisschool de Fontein, Woonstad, Sonor

### Inleiding

Portefeuillehouder Nils Berndsens heet iedereen welkom en licht het doel van de avond toe: input krijgen op het voorlopig inrichtingsplan van de vier straten. Al eerder hebben bewoners kunnen meedenken over de randvoorwaarden van een nieuwe inrichting. Wat waren de wensen op het gebied van parkeerplaatsen, bomen, fietshekken, verlichting etc.

Op 29 januari was er een inloopbijeenkomst en bewoners konden ook via een enquête hun input geven. Een paar zaken kwamen hieruit naar voren:

- aantal parkeerplaatsen behouden
- bomen behouden
- voorkeur voor een verlichtingsstijl die past bij de 19<sup>e</sup> eeuwse bebouwing

Op de informatieavond van 14 februari heeft portefeuillehouder Berndsens toegelicht hoe het bestuur zou omgaan met de reacties van bewoners bij het gereed maken van het Programma van Eisen:

- Aantal parkeerplekken behouden en het doortrekken van het dwarsparkeren onderzoeken zodat er een uniform beeld ontstaat in de Heer Vrankestraat;
- Het behoud van bomen is uitgangspunt en de Kabeljauwsestraat moet hoe dan ook vergroenen;
- Voorkeur voor hangverlichting in de drie zijstraten en masten in de Heer Vrankestraat in romantische stijl. Er moet een model gezocht worden die aan randvoorwaarden als lichtcapaciteit, duurzaamheid etc voldoet. De suggestie van een bewoner om een online enquête uit te zetten gaan we opvolgen;

Het Programma van Eisen is zonder aanpassingen door de deelraad aangenomen.

In het voorlopige inrichtingsplan dat vanavond wordt gepresenteerd zijn deze uitgangspunten overeind gebleven. Het aantal parkeerplaatsen blijft behouden dus ook het dwarsparkeren. Het doorzetten van het dwarsparkeren is onderzocht maar kost veel geld en gaat bovendien ten koste van speelruimte en groen. Alternatieve verlichting is gevonden en wordt, ook online, voorgelegd aan bewoners. Het bestuur zal de meerderheid volgen in de keuze van verlichting. De uitslag volgt op 5 oktober op de site van de deelgemeente: [www.rotterdam.nl/noord](http://www.rotterdam.nl/noord). De bomen worden waar het kan behouden. Eerder was afgesproken om met een bewonerswerkgroep verder te werken aan het voorlopige inrichtingsplan. Dat is niet gebeurd omdat het eigenlijk door de uitgangspunten gebleven is bij een opknopbeurt plus. Dat we dat als deelgemeente niet eerder hebben teruggekoppeld, is slordig. Dat had wel moeten gebeuren.

Naar aanleiding van de reacties wordt het inrichtingsplan aangepast. In november stelt het dagelijks bestuur van deelgemeente Noord het inrichtingsplan vast. Daarmee is het definitief. Eind november worden bewoners hierover geïnformeerd. Het inrichtingsplan van het Rottegebied heeft iets meer tijd nodig. Naar verwachting volgt het voorlopig inrichtingsplan Rottegebied medio oktober. Eind 2013 moet de nieuwe inrichting klaar zijn. De verwachting is dat voor de zomer van 2012 gestart kan worden met de werkzaamheden.

## Presentatie van het voorlopig inrichtingsplan

Uitgangspunten:

- Herbestrating met nieuwe materialen en het ophogen van het gebied tot het oorspronkelijke uitgiftepeil (ca. 15-30cm).
- Voldoen aan inrichting als 30 km gebied.
- Het toepassen van de standaardmaterialen conform de Rotterdamse Stijl - oude stadswijken.
- Dwarsparkeren in Heer Vrankestraat handhaven.
- In alle vier de straten gasleidingen vervangen.
- Bestaande bomen zoveel mogelijk behouden:
  - Heer Vrankestraat: op één na kunnen de honingbomen behouden blijven. De te rooien boom wordt vervangen door een grotere maat boom.
  - Hoyledestraat: de bomen kunnen niet tegen ophoging. Bestaande bomen staan te dicht op de waterleiding. In de nieuwe situatie komen de bomen aan de westzijde van de straat.
  - Hoeksestraat: de meeste bomen kunnen tegen ophoging en blijven staan. Twee bomen worden vervangen, een boom geroid.
  - Kabeljauwsestraat: wens om te vergroenen, nieuwe bomen aan westzijde van de straat.

Heer Vrankestraat:

- Inrit voor toegang binnenterrein verval.
- Er komen meer fietsbeugels.
- Honingboom voor woning nummer 19 wordt geroid en er komt een nieuwe boom.
- Ondergrondse afvalcontainer wordt verplaatst naar de zuidzijde tegenover nummer 8a.

Hoyledestraat:

- Bomen worden geroid, omdat ze niet tegen ophoging kunnen. Nieuwe bomen kunnen niet aan de oostzijde geplant worden in verband met de waterleiding. Deze worden aan de westzijde geplant.
- Als dat mogelijk is, wordt er hangverlichting geplaatst.
- Geen inritten.
- Er komen meer fietsbeugels.

Hoeksestraat:

- Drie bomen (elzen) zijn bestand tegen ophoging en blijven behouden. Een boom (els) wordt geroid om ruimte te maken voor parkeren.
- Twee bomen (sierperen) zijn niet bestand tegen ophoging. Deze worden geroid en vervangen door nieuwe bomen.
- Als dat mogelijk is, komt er hangverlichting.
- Inritten blijven voor woningen nummer 8, 29a en 33.
- Er komen meer fietsbeugels.

Kabeljauwsestraat:

- Er worden nieuwe bomen aan de westzijde geplant. Dit in verband met de waterleiding aan de oostzijde.
- Als dat mogelijk is, komt er hangverlichting.
- Inrit bij nummer 27 en garage bij nummer 10 blijven.
- Fietsparkeren: er worden meer fietsbeugels geplaatst

## **Reacties uit de zaal**

Bewoners geven aan vooral tevreden te zijn met het inrichtingsplan. Ze vinden het een goede verbetering van de buurt. Daarnaast zijn er wat vragen en zorgpunten.

### **Is het mogelijk dat er een fietsberging komt op het binnenterrein?**

Wordt onderzocht door Woonstad.

### **Hoe zit het met de inritten?**

Op dit moment is niet duidelijk welke inritten gebruikt worden. Een inrit biedt toegang tot een inpandige parkeerplaats. Het opheffen van inritten om meer ruimte te maken in de straat (voor parkeerplaatsen, fietsbeugels en planten en bomen), is meegenomen in het project Een blok stad. Alle inrithouders zijn aangeschreven, maar daar is bijna geen reactie op gekomen, dus de meeste inritten vervallen.

### **Worden granito tegels niet gauw vuil?**

Er zijn nog geen lange ervaringen met dit type tegels. Ze zijn goed te onderhouden.

### **Waarom wordt geen rekening gehouden met de plaatsing van fietstrommels?**

Fietstrommels moeten altijd aangevraagd worden door meerdere bewoners, dus daar wordt vooraf geen rekening mee gehouden.

### **Waar worden de fietsbeugels geplaatst? Sommige bewoners willen ze juist wel en anderen niet.**

Fietsbeugels kunnen alleen geplaatst worden op de eilandjes en niet op het standaard trottoirgedeelte. Ze moeten een bepaalde afstand hebben tot elkaar. Daar wordt in overleg met bewoners nog goed naar gekeken.

### **Waarom zijn wij als toekomstige kopers van Een Blok Stad niet eerder bevroegd, zeker als het gaat om de hangverlichting op de panden, wat betekent dat en hangverlichting is toch meer voor een winkelstraat?**

De consequenties van hangverlichting wordt nog goed onderzocht en Woonstad zal dat voorleggen aan de kopers en bewoners van de drie zijstraten. Als eigenaren dat niet willen of slechts een beperkt deel waardoor er geen balans is in de verlichting, gebeurt het niet en komen er masten. Verder wordt afgesproken dat de nieuwe kopers door Woonstad betrokken worden in de informatievoorziening over de opknopbeurt.

### **Wat voor bomen worden er terug geplant?**

Niet alle type bomen kunnen tegen de ophoging.

### **De wortels zorgen nu in de Heer Vrankestraat voor problemen, hoe zit dat?**

De straat verzakt en de bomen niet waardoor er obstakels in de straat ontstaan. Met de ophoging van de straat wordt dat waarschijnlijk opgelost. Een deel van de wortels wordt dan voor zover mogelijk weggehakt.

### **Het hek voor de basisschool De Fontein wordt veel gebruikt om fietsen te parkeren waardoor de doorgang belemmerd word, kan deze weg?**

Onderzocht wordt of het hek vervangen kan worden door paaltjes.

### **Individuele reacties:**

- De ondergrondse afvalcontainer zou naar Soetendaalseplein verplaatst moeten worden vanwege het feit dat de container dan niet voor een woning komt te liggen.
- Aandacht voor de iets grotere invalidenparkeerplaats voor Heer Vrankestraat nummer 10
- Kan de populier aan het begin van de Hoyledestraat behouden blijven?
- Geen fietshekjes voor Heer Vrankestraat nummer 18b.
- Graag hangverlichting in de Heer Vrankestraat.
- Graag fietshekje voor Heer Vrankestraat 14c en Romantische Verlichting.
- Waarom heb ik als koper 1 blok stad geen code voor de verlichting?
- Eigenaar Kabeljauwsestraat 34 b geeft geen toestemming om hangverlichting aan dit pand te bevestigen.
- Tip: fietsrekken plaatsen op gesloten binnenterrein en tulpietsrekken bij voetbalveld.
- Graag hangverlichting in de Heer Vrankestraat (was er vroeger ook) vanwege de beperkte ruimte.
- Het grote hek om te voorkomen dat kinderen vanuit school de straat oprennen, staat vol met fietsers en brommers, zelfs dwars geparkeerd. Graag iets anders plaatsen.
- Kunnen fietsbeugels op aanvraag van bewoners geregeld worden?
- Graag parkeermeter ter hoogte van nummers 21/23 meer naar links van de boom verplaatsen. Dus liever 2 x 4 plekken in plaats van 3 en 5 parkeerplaatsen.

### **Stemming verlichtingsstijl – romantisch of Rotterdamse standaard**

Er zijn 24 stemmen uitgebracht (20 via [www.rotterdam.nl/noord](http://www.rotterdam.nl/noord)). 23 stemmers hebben gestemd op romantische verlichting, een stemmer op de Rotterdamse standaard. Daarmee is een duidelijke voorkeur uitgesproken voor de romantische verlichting.